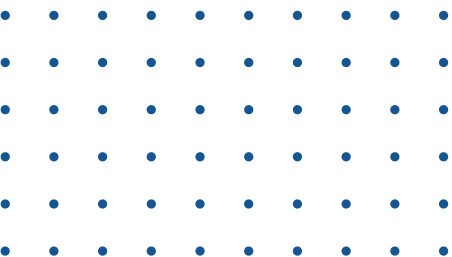


2024/8月號

建堂事工季報

建堂委員會企劃宣傳組



建堂委員會 主任委員

蔡幸昇 牧師



● 建築執照核准下來後的代禱信

桃園市政府

建造執照

(113)桃市都建執照字第會蘆00538號
府都建照字第1130164064號

起造人：財團法人台灣基督長老教會新竹中會南崁教會
董事長：蔡幸昇

基地座落：桃園市蘆竹區南崁段206地號 等1筆

附件所列工程准予給照

上給 財團法人台灣基督長老教會新竹中會南崁教會
董事長：蔡幸昇

收執

市長張善政



中華民國 113 年 06 月 13 日

桃園市政府 建造執照										(113)桃市都建執照字第會蘆00538號									
起造人	姓名	財團法人台灣基督長老教會新竹中會南崁教會 董事長：蔡幸昇																	
	住址	桃園市蘆竹區新南路一段14巷13號																	
設計人	姓名	張中卓								事務所	三禾聯合建築師事務所								
基地概要	地 號	蘆竹區南崁段206地號 等1筆																	
	地 址	桃園市蘆竹區新南路一段14巷13號																	
	使用分區	住宅區																	
	基地面積	騎樓地	***				其 他	966.43 m ²											
		退縮地	20.44 m ²				合 計	986.87 m ²											
建築物概要	層棟戶數	地上5層 地下2層 1幢 2棟 2戶								法定空地面積	386.57 m ²								
	建蔽率	52.7 %								總樓地板面積	3830.54 m ²								
	容積率	199.02 %								建物高度	20.45 m								
	建造類別	新建								構造種類	RC造								
	建築面積	騎樓面積	***				其 他	509.31 m ²											
		防空避難面積	地上	***				地 下	509.31 m ²										
	停車輛數	停車輛數	室內	地上	***				獎勵停車輛數	室內	地上	***							
				地下	25 輛						地下	***							
				室外	6 輛						室外	***							
				法定停車輛數	16 輛						實設停車輛數	31 輛							
雜項工程	(如附表)																		
工程造價	貳仟玖佰捌拾陸萬參仟貳佰玖拾肆元整(\$29,863,294)																		
規定開工期限	領照後六個月內開工								發照日期	113年06月13日									
領照日期	年	月	日	供公眾使用建築物								無保留地							
核准開工日期	年	月	日	預定竣工日期	年	月	日	文號											
備註	【適用法令概要】																		
	1.建築物防火及防火避難設施適用111年1月19日發布建築技術規則版本 2.建築物耐震設計適用內政部113年03月01日建築物耐震設計規範及解說版本 【備註事項】 • 1.併案申請室內裝修 • 2.結構專業技師:永安結構技師事務所吳志強技師																		

桃園市政府 建造執照樓層附表

(113)桃市都建執照字第會蓋00538號

本附表共 1 頁 (樓 1)

建 築 概 要				
建築要項	棟別	申請面積 (㎡)	高度 (M)	各 層 用 途
地下002層		713.75	3.20	防空避難室兼停車空間、機械室
地下001層		713.75	3.40	停車空間、機械室
地上001層		507.13	4.05	E1教堂、E1教堂(附屬停車空間)
地上002層		507.13	4.05	E1教堂
地上003層		501.93	4.05	E1教堂
地上004層		504.11	4.05	E1教堂
地上005層		203.04	4.05	E1教堂
突出物001層		59.90	5.05	機械室、樓梯間
突出物002層		59.90	2.35	機械室、樓梯間
突出物003層		59.90	1.60	蓄水池
以下空白				

感謝神！在建堂委員會、建築師事務所努力下與所有會友的代禱下，我們終於在6月13日取得建築執照，這是我們建堂事工的重要里程碑，接下就是營造廠商的篩選、審核、簽約以及年底開工，讓我們禱告：

主啊！我們照著祢的應許：「你們祈求，就給你們」來向祢禱告，求上帝應允南坎長老教會全體會友為建造新堂所獻上的禱告！讓我們以禱告來建造新堂，讓「同心的禱告」成為建造新堂的基礎。我們憑著全然信靠上帝的信心來建造新堂，因為惟有信心才能蒙祢的喜悅，請賜給我們堅定不移的信心，能夠承擔建堂的使命。我們信靠祢的話語：「當將你的事交託耶和華，並倚靠祂，祂就必成全。」（詩篇 37 篇 5 節），讓我們藉由祢的幫助完成建造新堂。

正如以色列百姓重建聖殿時，所有百姓都以興奮期待的心成就上帝的事工，大衛和全體以色列百姓為了建造聖殿而甘心樂意奉獻，並且心中充滿喜樂，在感恩中參與聖殿的建造。願南崁教會所有的會友靠著耶穌的大能及慈愛合而為一，存甘心樂意的心共同建造新堂而蒙上帝祝福，並使我們心中充滿喜樂與感恩。

歷代志上29章1節，大衛王宣告：「**這工程非常浩大；因為這聖殿不是為人建造，而是為耶和華上帝建造的。**」弟兄姐妹，我們要記住建造新堂的優先動機與出發點是在於高舉上帝和榮耀上帝，懇求上帝讓我們單單為了榮耀上帝來承擔此聖工。奉耶穌基督的聖名禱告，阿們！！

● 第一階段建堂經費募款統計

A+B 累積至去年 12/31	8,657 萬	新增 (1/1~7/31)	472 萬	合計	9,129 萬
C 無息借款	即將開始	新增	0 萬	總計 (A+B+C)	9,129 萬
第一階段目標(A+B+C)	1 億 2,000 萬	達成率	76%	差距	2,871 萬

※ 新增募款統計區間：2024年1月1日~7月31日

※ 建築奉獻A、認口奉獻B、無息借款C：請參考下表

● 第一階段建堂經費募款解說

項目	實行年份	單位	目標與現況	備註
A 建築奉獻				
A-1.多年累積建築基金	已完成	恩典 感恩 信心 熱心 看見	許多屬靈前輩、弟兄姊妹、教界肢體朋友多年來的奉獻	
A-2.不固定金額建築奉獻	持續進行中		會友及非會友不定期、不定金額奉獻。停車場管理費...等	
A-3.各種募款、義賣等活動	持續進行中		推動不定期募款(牧區小組/教會界/企業單位/社區/義賣...)活動	
B 認口奉獻				
B-1.認口奉獻第一期	2019 年 1 月 ~2021 年 12 月	263 口	已完成	每口每期 2,000 元 x36 期 =72,000 元
B-2.認口奉獻第二期	2021 年 11 月 ~2024 年 12 月	181 口	進行中	
解說：1 口就是每期固定奉獻 2,000 元，共 36 期(三年)，合計奉獻 72,000 元，會友依據信心與能力，可甘心樂意認領 1~10 口！				
C 無息借款				
C-1.無息借款第一期	建堂委員會討論中，預計正式開工後公佈實施辦法！			
解說：無息借款就是教會向會友募集【建堂無息債券】，教會依期限三年，到期後無息返還本金給會友。可以短期籌措大量資金，節省可觀的利息支出。				
總目標 (A+B+C)	1 億 2,000 萬		求 神帶領我們全體會友憑信心與禱告努力早日達成目標！	

● 建堂義賣名單統計（2024年1月~7月）

日期	個人或單位	義賣項目	奉獻金額
1/21	姚心潔	手作品	16,500
1/21	南崁互助社	二手商品	15,344
2/4	林瑤芬	雪Q餅	12,100
2/25	陳信福	蔬菜	1,530
3/31	南崁互助社	二手商品	7,890
4/7	陳信福	蔬菜	900
4/14	陳信福	蔬菜	550
4/14	林瑤芬	歐包	10,730
4/28	陳信福	蔬菜	626
4/28	羅以小組	蛋糕	15,060
5/12	和興布行		5,000
5/12	江素慧	手工藝品	1,000
5/26	陳信福	蔬菜	1,460
6/9	江素慧	手工掛飾	2,500
合計			91,190

● 建堂事工代禱信

禱告就是我們的力量！

1. 請為【**建堂委員會**】所有委員禱告，求神賜下信心、委身、智慧、能力、健康，同心合一完成所有開會討論、規劃安排、確認決定。在8月13日完成第49次會議，即將邁入第50次會議，求神繼續帶領我們建堂前面的道路，越走越感恩！越走越甘甜！越走越有信心！
2. 請為後續重要的【**招標程序**】禱告，篩選出營造商，在繁瑣的招標與簽約過程中，求神與所有建堂委員同在一起決定出你所預備好的營造廠商！給予教會最優惠報價、有專業、有信用早日完成所有興建工程。
3. 請為【**今年底順利動工**】興建新堂禱告，求神為我們安排最適合的日期，我們同心合一呼求禱告！讓興建的每個日子都是神所定的日子，以信心與感恩的心看見神的殿一層一層被建造起來！
4. 求神【**預備第一階段建堂經費**】，感動更多會友與各地方的朋友或單位甘心樂意為建堂奉獻、建堂認口奉獻、建堂義賣、無息借款等，你一磚我一瓦堆積起來興建新堂，提昇弟兄姊妹的信心與付出，大家一起來，每個人都參與在其中！